

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Insubria

**AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA**

Via Ottorino Rossi, 9 - 21100 Varese

Partita IVA 03510140126

[www.ats-insubria.it](http://www.ats-insubria.it)

**SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**DETERMINAZIONE N. 523 DEL 22/11/2023**

Oggetto: **AFFIDAMENTO LAVORI DI RIMOZIONE ANTENNA PRESSO EX OSPEDALE SAN MARTINO SITO IN COMO VIA CASTELNUOVO N. 1.**

IL DIRETTORE F.F. DELLA SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Ing. Marzia Molina

Struttura proponente: SC Gestione Tecnico Patrimoniale  
Direttore f.f. della struttura proponente: Ing. Marzia Molina  
Responsabile del procedimento: Arch. Mauro Maesani  
(mm)



**RICHIAMATA** la deliberazione n. 302 del 12.05.2022 con la quale il Direttore Generale dell'ATS dell'Insubria ha conferito delega ai fini dell'adozione in via autonoma al Dirigente della Struttura che adotta la presente determinazione;

**PREMESSO** che:

- il fabbricato di proprietà aziendale denominato "Ponte", ubicato presso l'ex OP di Como in via Castelnuovo, 1, sede di alcuni uffici afferenti al D.I.P.S., presenta problemi di infiltrazioni di acqua piovana soprattutto in concomitanza di precipitazioni di intensità elevata;
- i tecnici della SC Gestione Tecnico Patrimoniale, in seguito a diversi sopralluoghi, hanno constatato che alcune infiltrazioni si verificano in corrispondenza di un'antenna presente sul tetto dell'immobile ancorché inutilizzata;

**DATO ATTO** che per eliminare le infiltrazioni nell'ala Sud dell'edificio, occorre provvedere alla rimozione dell'antenna con ripristino della continuità della copertura e sostituzione di alcune tegole rotte;

**ATTESO CHE**, in applicazione dei principi generali di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza ed a norma dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e smi, in ordine all'affidamento di cui trattasi si precisa quanto segue:

- indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare: eliminare le infiltrazioni d'acqua nell'ala Sud dell'edificio aziendale "Ponte" presso la sede di Como via Castelnuovo;
- criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte: affidamento diretto previa acquisizione di preventivo;
- importo massimo stimato dell'affidamento: Euro 1.000,00 (di cui € 100,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22%;
- relativa copertura contabile: la spesa verrà imputata al conto "Manutenzione e riparazione ordinaria esternalizzata per immobili e loro pertinenze";
- principali condizioni contrattuali: l'affidatario dovrà attenersi alle indicazioni impartite dal Direttore dei Lavori e la prestazione verrà liquidata ad avvenuta conclusione dei lavori;

**CONSIDERATO CHE;**

- l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;
- a norma dell'art. 49 c. 6) del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di servizio di importo inferiore a € 5.000,00 è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non è suddivisibile in lotti per la tipologia di intervento che non garantirebbe la funzionalità dell'opera;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;



- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: edile industria;

**ATTESO** che l'ATS dell'Insubria utilizza il Sistema di Intermediazione Telematica di Regione Lombardia denominato Sintel tramite il quale è possibile effettuare procedure di gara on line e che con deliberazione n. 2 del 5 gennaio 2021 ha aggiornato il Regolamento per la gestione e la tenuta dell'Elenco Fornitori Telematico di beni e servizi dell'Agenzia;

**RILEVATO** che la SC Gestione Tecnico Patrimoniale in data 07/11/2023 (Id Sintel 175944762 codice gara 24-2023) ha provveduto ad inviare, tramite la piattaforma telematica "Sintel" di Aria Spa, richiesta di preventivo alla ditta Banfi Srl di Lomazzo (CO), specializzata nel settore, indicando quale termine ultimo per la presentazione dell'offerta il giorno 10/11/2023 ore 11.00;

**PRECISATO** che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

**CONSIDERATO** che:

- entro il termine suddetto la ditta Banfi Srl ha presentato uno sconto del 5%;
- la ditta non è risultata affidataria di altri contratti da parte di questa Agenzia;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva dell'affidatario;

**ATTESTATO** che la sottoscritta, il RUP ed il DL non versano in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art.16 del D.Lgs. n. 36/2023;

**RITENUTO** pertanto:

- di contrarre ed affidare, ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, alla ditta Banfi Srl di Lomazzo (CO) i lavori di rimozione dell'antenna posta sulla palazzina denominata "Ponte" all'interno dell'ex ONP di Como via Castelnuovo, per un importo di € 955,00 oltre IVA 22% pari a € 210,10, per complessivi € 1.165,10;
- di nominare, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'arch. Mauro Maesani;
- di individuare, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, quale Direttore dei Lavori (DL) il Per. Ind. Angelo Mecca;
- di demandare al RUP anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 1.165,10 (oneri fiscali inclusi) è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;

**DETERMINA**



per le ragioni espresse:

- 1.di contrarre ed affidare, ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, alla ditta Banfi Srl di Lomazzo (CO) i lavori di rimozione dell'antenna posta sulla palazzina denominata "Ponte" all'interno dell'ex OP di Como via Castelnuovo, per un importo di € 955,00 oltre IVA 22% pari a € 210,10, per complessivi € 1.165,10 CIG: ZEF3D2615A;
- 2.di nominare, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'arch. Mauro Maesani;
- 3.di individuare, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, quale Direttore dei Lavori (DL) il Per. Ind. Angelo Mecca;
- 4.di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari ad € 1.165,10 (oneri fiscali inclusi) è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;
- 5.di demandare al RUP anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 6.di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
- 7.di dare atto che ai sensi dell'art. 17, commi 4 e 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. il presente provvedimento non è soggetto a controllo ed è immediatamente esecutivo.

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo: UdP P018

IL DIRETTORE F.F.  
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Ing. Marzia Molina

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Mauro Maesani

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore proponente



**OGGETTO:AFFIDAMENTO LAVORI DI RIMOZIONE ANTENNA PRESSO EX OSPEDALE SAN MARTINO SITO IN COMO VIA CASTELNUOVO N. 1.**

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(X) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

(X) Gestione Sanitaria      ( ) Gestione Socio Sanitaria    ( ) Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2023

conto n. 14030410\_\_\_\_\_ per € 1.165,10,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

al Conto Economico del Bilancio 2024

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2023

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2024

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

( ) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 20/11/2023

IL DIRETTORE S.C. ECONOMICO FINANZIARIO  
(Dott. Carlo Maria Iacomino)